

UBND TỈNH LÂM ĐỒNG
BAN QUẢN LÝ
CÁC KHU CÔNG NGHIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~299~~ /KCN-VP

V/v báo cáo triển khai thực hiện
công tác sắp xếp lại, xử lý nhà, đất
theo quy định

Lâm Đồng, ngày 09 tháng 9 năm 2019

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Lâm Đồng

Căn cứ kế hoạch số 1975/KH-STC ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Sở Tài chính triển khai thực hiện công tác sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ. Ban Quản lý các khu công nghiệp tổng hợp báo cáo như sau:

Hiện nay Ban Quản lý các khu công nghiệp có 01 đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc là Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp Lộc Sơn – Phú Hội, được thành lập theo Quyết định số 1519/QĐ-UBND ngày 16/7/2019 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc sáp nhập Công ty Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Phú Hội vào Công ty Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Lộc Sơn và đổi tên thành Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp Lộc Sơn – Phú Hội.

Trong nội dung Quyết định số 1519/QĐ-UBND ngày 16/7/2019 thì Công ty có 02 trụ sở hoạt động:

+ Trụ sở 1: số 03 Lý Tự Trọng, phường 2, thành phố Bảo Lộc. Hiện nay trụ sở này chưa được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận QSDĐ và sở hữu nhà ở. Đề nghị UBND tỉnh ban hành quyết định giao quyền sử dụng đất tại địa chỉ trên để Công ty làm trụ sở làm việc ổn định, lâu dài (chỉ có Quyết định số 1093/QĐ-UB của UBND thị xã Bảo Lộc V/v giao quyền sử dụng nhà và đất tại số 03 Đường Lý Tự Trọng, TX. Bảo Lộc cho Công ty phát triển hạ tầng khu công nghiệp Lộc Sơn (cũ) để làm trụ sở làm việc).

+ Trụ sở 2: số 371 đường Thống Nhất, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng. Trụ sở này được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận QSDĐ và quyền sở hữu tài sản trên đất (theo Quyết định số 1184/QĐ-UBND ngày 20/4/2007 của UBND tỉnh Lâm Đồng v/v thu hồi đất và giao cho Công ty PTHT KCN Phú Hội để sử dụng làm trụ sở làm việc.

(Gửi kèm bản Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà ở, đất)

Trên đây là nội dung báo cáo của Ban Quản lý các Khu công nghiệp, kính gửi Sở Tài chính tổng hợp. *nh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo;
- Website BQL;
- Lưu VT,KT.



Trần Xuân Vượng

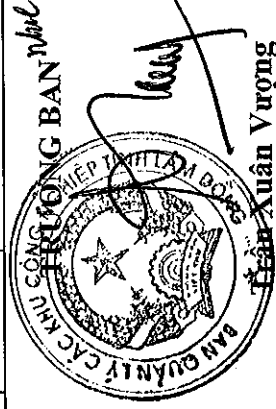
UBND TỈNH LÂM ĐỒNG
BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Lâm Đồng, ngày 09 tháng 9 năm 2019

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ Ở, ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LÂM ĐỒNG

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng đất của cơ sở nhà, đất được	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà					
1	Trụ sở 1 - Công ty PTHH KCN Lộc Sơn - Phú Hội: : số 03 Lý Tự Trọng, Phường 1, thành phố Bảo Lộc, Tỉnh lâm ĐỒNG	3	4	5	6	7	8	9
1	Trụ sở 1 - Công ty PTHH KCN Lộc Sơn - Phú Hội: : số 03 Lý Tự Trọng, Phường 1, thành phố Bảo Lộc, Tỉnh lâm ĐỒNG	722	255.44	Quyết định số 1093/QĐ-UB của UBND thị xã Bảo Lộc V/v giao quyền sử dụng nhà và đất tại số 03 Đường Lý Tự Trọng, TX. Bảo Lộc cho Công ty phát triển hạ tầng khu công nghiệp Lộc Sơn để làm trụ sở làm việc.	Được giao	Bình Thường	Đề xuất UBND tỉnh giao quyền sử dụng đất, nhà cho Công ty PTHH KCN Lộc Sơn - Phú Hội làm trụ sở ổn định, lâu dài	
2	Trụ sở 2 - Công ty PTHH KCN Lộc Sơn - Phú Hội: số 371 đường Thống Nhất, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng	153	153	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất (cấp theo Quyết định số 1184/QĐ-UBND ngày 20/4/2007 của UBND tỉnh Lâm Đồng)	Được giao	Bình thường	Giữ nguyên	



Trần Xuân Vương